

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HACILAR İLÇESİ, KARPUZSEKİSİ MAHALLESİ,
TIR, KAMYON, MAKİNE PARKI VE GARAJ ARSALARI İHALESİ



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HACILAR İLÇESİ, KARPUZSEKİSİ MAHALLESİ,
TIR, KAMYON, MAKİNE PARKI VE GARAJ ARSALARI İHALESİ



İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = HACILAR
MAHALLESİ = KARPUZSEKİSİ
ADA NO = 5156
PARSEL NO = 1

SIRA NO : 1

5155/1

5156/1



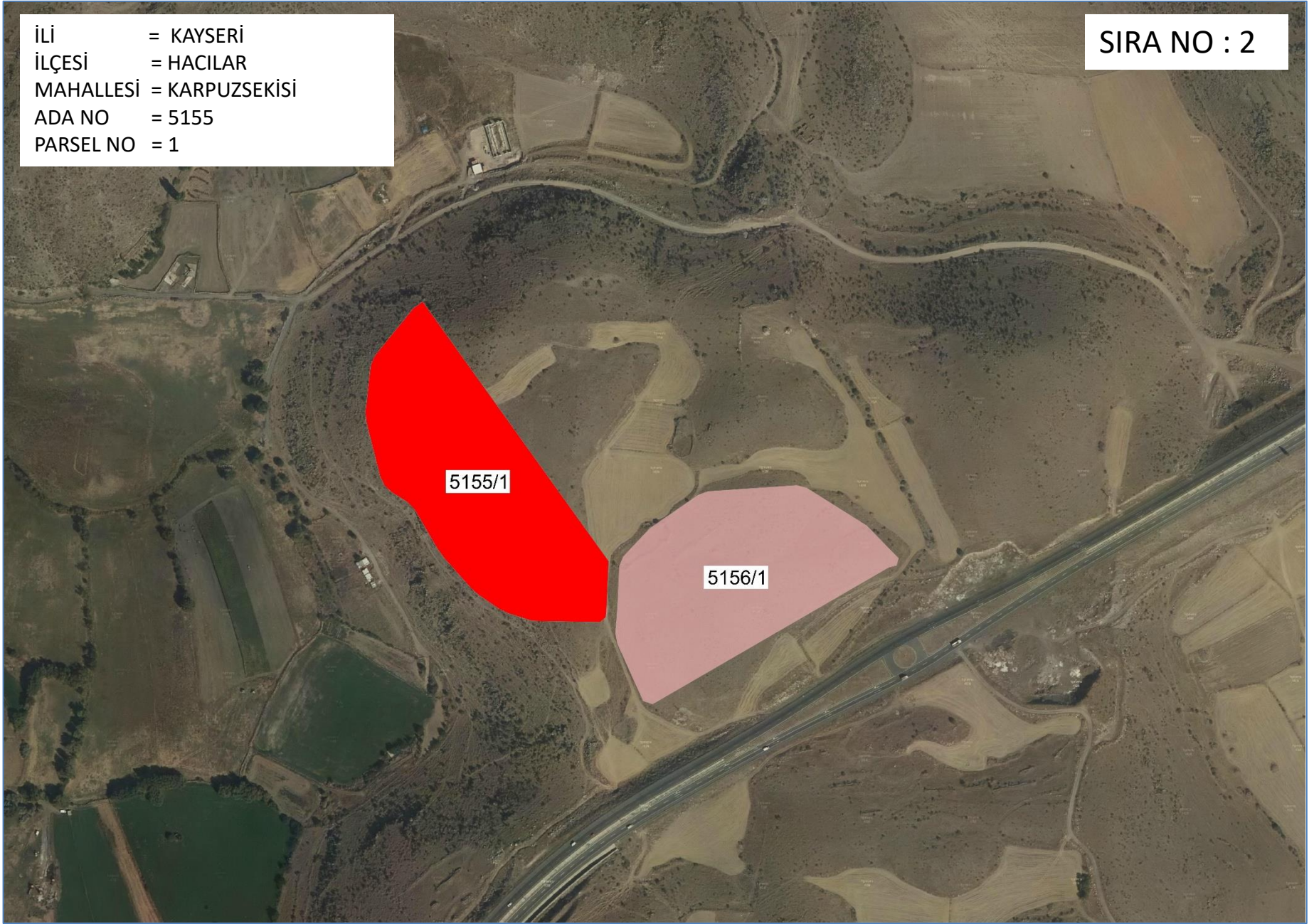
İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = HACILAR
MAHALLESİ = KARPUZSEKİSİ
ADA NO = 5156
PARSEL NO = 1

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI		İSİM.....: KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ADRES: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:15 Kocasinan/KAYSERİ BİLGİ AMAÇLI VERİLMİŞTİR.	
.../.../... Tarih Sayılı yazıya istinaden düzenlenmiş/ güncellenmiştir/ihale hazırlığı için düzenlenmiştir.			
TAŞINMAZ BİLGİLERİ		Kullanım Türü : Tır,Kamyon,Makina Parkı	
Mahalle - Mevkii	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.
HACILAR KARPUZSEKİSİ	K34C07A3C-D	5156	1
Meri İmar Planı	İmar Adasına Ait Eki Plan Notu		Alanı (m²)
Pafta Onama Tarihi	Vardır		31949.53
Ölçek	1/1000		Yapı Nizamı
Su Basman Kotu	Proje Hazırlanırken Belirlenecektir.		Kat Adedi
Otopark Bölgesi	Parselinde çözülecektir.		Planında
Jeolojik Etüd Durumu ve Rapor No...	...		Bina Yüksekliği
Taban Alan:	Yençok : 7.50 m	İnşaat Alanı (m²) :	1597.48
Açıklamalar ve Uygulama Esasları:		Ticaret Kullanım Alanı : -	
1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir. 2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde , her hangi bir hak iddia edilemez. 3) Jeolojik ve Zemin Etüd durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur. 4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Notları Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Notları ve Lejantı Hükümleri Geçerlidir.			



İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = HACILAR
MAHALLESİ = KARPUZSEKİSİ
ADA NO = 5155
PARSEL NO = 1

SIRA NO : 2



İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = HACILAR
MAHALLESİ = KARPUZSEKİSİ
ADA NO = 5155
PARSEL NO = 1

SIRA NO : 2

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI		İSİM..... KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ADRES: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:15 Kocasinan/KAYSERİ BİLGİ AMAÇLI VERİLMİŞTİR.				
...d... Tarih Sayılı yazıya istinaden düzenlenmiş/ güncellenmiştir/ihale hazırlığı için düzenlenmiştir.						
TAŞINMAZ BİLGİLERİ						
Mahalle - Mevki	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m²)	Kullanım Türü	: Tır,Kamyon,Makina Parkı
HACILAR KARPUZSEKİSİ	K34C07A3C-D	5155	1	35000.00	Yapı Nizamı	: Planında
Mer'i İmar Planı	İmar Adasına Ait Ek Plan Notu		Bina Yüksekliği			: Planında
Pafta Onama Tarihi	16.02.2024	Vardır	Bina Derinliği			: Projesinde
Ölçek	1/1000	Bina Cephesi			: Projesinde	
Su Basman Kotu	Proje Hazırlanırken Belirlenecektir.		Ön Bahçe Mesafesi			: Planında
Otopark Bölgesi	Parselinde çözülecektir.		Komşu Mesafesi			: Projesinde
Jeolojik Etüd Durumu ve Rapor No....	..		Arka Bahçe Mesafesi			: Projesinde
Taban Alan:	Yençok : 7.50 m	İnşaat Alanı (m²) :	1750.00	Ticaret Kullanım Alanı : -		
Açıklamalar ve Uygulama Esasları:						
1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.						
2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup,İmar planında bir değişiklik olması halinde , her hangi bir hak iddia edilemez.						
3)Jeolojik ve Zemin Etüd durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.						
4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Notları Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Notları ve Lejanti Hükümleri Geçerlidir.						

